

ДОГОВОР № 3074

на отпуск холодной питьевой воды и прием сточных вод

п. Кугеси

« 31 » 12 2013 г.

ООО «ХЕВЕШ», именуемое в дальнейшем «Поставщик» в лице директора Фоминной Елены Дмитриевны, действующей на основании Устава с одной стороны и МБДОУ Абашевский д/с «Хевел», Чебоксарского района Чувашской Республики, именуемое в дальнейшем «Абонент» в лице заведующей Кондратьевой Ольги Васильевны, действующей на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством, действующими Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 167 от 12.02.1999 г., в дальнейшем именуемые «Правила», иными правовыми актами и актами, содержащими нормы гражданского права, определяющими взаимоотношения между Поставщиком и Абонентом, а также разрешительной документацией на водоснабжение и канализацию, выдаваемой Поставщиком.

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является обязанность Поставщика производить отпуск воды питьевого качества и прием сточных вод, а обязанностью Абонента является получение воды питьевого качества, сброс сточных вод в систему коммунальной канализации в соответствии с утвержденными нормами допустимых концентраций (НДК).

1.2. Поставщик:

- принимает сточные воды в систему коммунальной канализации 883,03 куб/м./год или по показаниям водомерного счетчика.

1.3. Допускаются перерывы в водоснабжении Абонента Поставщиком при проведении аварийных работ в соответствии с нормами времени на производство аварийных работ на водопроводных сетях. Перерывы в водоснабжении Абонента, связанные с проведением Поставщиком ремонтных и профилактических работ, допускаются при уведомлении Абонента за 3-е суток до момента фактического перерыва в водоснабжении.

2. Обязанности сторон

2.1. Поставщик обязуется:

2.1.1. Обеспечивать Абонента питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объемах, установленных настоящим договором.

2.1.2. Принимать в систему коммунальной канализации сточные воды от Абонента в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке, в объемах, установленных настоящим договором.

2.1.3. Выполнять условия настоящего договора, требования Правил и действующего законодательства.

2.2. Поставщик имеет право:

2.2.1. Систематически контролировать правильность снятия Абонентом показаний средств измерений и представления им сведений о водопотреблении и водоотведении.

2.2.2. Предупреждать Абонента о прекращении (ограничении) Абоненту отпуска питьевой воды и приема от него сточных вод в порядке и случаях, предусмотренных Правилами.

2.2.3. Прекратить (ограничить) отпуск Абоненту питьевой воды и прием сточных вод в случаях, предусмотренных законодательством, действующими Правилами и настоящим договором.

2.2.4. Систематически проводить контроль состава и свойств сточных вод, отводимых Абонентом в систему коммунальной канализации Чебоксарского района.

2.3. Абонент обязуется:

2.3.1. Осуществлять контроль за составом и свойствами сбрасываемых в системы коммунальной канализации Чебоксарского района сточных вод и принимать меры по рациональному использованию питьевой воды.

2.3.2. Не допускать сброса паводковых и ливневых вод в систему коммунальной канализации.

2.3.3. Не допускать сброса веществ, запрещенных (не разрешенных) к сбросу действующим законодательством и иными нормативными актами.

2.3.4. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения и канализации, находящихся на его балансе, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и ликвидацию повреждений или неисправностей на них и устранять их последствия.

2.3.5. Обеспечивать учет получаемой питьевой воды и сбрасываемых сточных вод, сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории, а также содержать их в исправном состоянии.

2.3.6. Иметь узлы учета, соответствующие требованиям действующих нормативных документов, оборудованные средствами измерений расхода питьевой воды и сточных вод, разрешенными органами

Госстандарта России и контрольные канализационные колодцы на выпусках в систему канализации Поставщика.

2.3.7. Абонент до начала комплектации узла учета представляет техническую документацию (проект, рабочие чертежи, эскиз, схему) организации водопроводно-канализационного хозяйства, которая в течение не более 15 дней письменно сообщает о замечаниях либо их отсутствии. Непредставление письменного сообщения в указанный срок считается отсутствием замечаний.

2.3.8. Сообщать Поставщику не позднее чем в 3-дневный срок обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности пломб на них и истечении межповерочного срока.

2.3.9. Иметь контрольный журнал по снятию ежемесячных показаний средств измерений.

2.3.10. Передавать Поставщику ежемесячно на первое число следующего за расчетным периодом достоверные сведения о получаемых объемах холодной воды с последующим подписанием двухстороннего акта.

2.3.11. Производить оплату Поставщику за полученную питьевую воду, сброшенные сточные воды в сроки и в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.3.12. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Поставщика:

- на узлы учета Абонента;

2.3.13. В течении 7 дней уведомлять Поставщик о передаче устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения и (или) канализации другому собственнику, а также об изменении Абонентом реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.

2.3.14. Выполнять условия настоящего договора и требования Правил, исполнять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

2.3.15. С целью обеспечения контроля за правильностью расчетов по оплате за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды, Абонент обязуется ежеквартально подписывать акт сверки взаимных расчетов и в 10-дневный срок представлять акт на Поставщик.

2.3.16. При выезде из занимаемого помещения Абонент обязан за 3 дня до этого известить Поставщик об этом и произвести расчет за полученную питьевую воду, принятые сточные воды.

2.3.17. В период снижения давления в водопроводной сети и во время перерывов в водоснабжении Абонент обязан иметь постоянный двухсуточный запас питьевой воды и обеспечить возможность его использования. При отсутствии у Абонента такого запаса или возможности его использовать Поставщик не несет ответственности за ущерб, нанесенный Абоненту в результате снижения давления в сети или перерывов в водоснабжении в пределах норм и нормативов.

2.3.18. Присоединять к своим сетям, сооружениям и устройствам субабонентов только при наличии согласования с Поставщиком.

2.3.19. Представлять Поставщику данные о количестве субабонентов и объемах потребляемой ими воды и принятых от них сточных вод.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. Получать информацию об изменении платы и тарифов.

2.4.2. Пользоваться системами водоснабжения и (или) канализации в соответствии с условиями договора.

2.4.3. Получить разрешительную документацию на присоединения к системам водоснабжения и (или) канализации при наличии технической возможности централизованных систем Поставщика.

3. Порядок учета

3.1. Учет количества израсходованной питьевой воды и сбрасываемых сточных вод производится по показаниям средств измерений, а в их отсутствии согласно расчета, согласованного сторонами и приложенного к договору.

Показания водосчетчика с указанием соответствующих объемов полученной питьевой воды и объем принятых сточных вод фиксируется уполномоченными представителями сторон в расчетных книжках Абонента или двухсторонних актах и скрепляются их подписями.

Калибр водосчетчика должен соответствовать объему водопотребления.

3.2. В случае неисправности или ремонта водосчетчика количество полученной питьевой воды определяется по среднему расходу за последние шесть месяцев. Этот порядок расчетов сохраняется вплоть до установки нового или отремонтированного водосчетчика, но на срок не более 30-ти дней. По истечении 30-ти дней, если счетчик не установлен, количество полученной питьевой воды и принятых сточных вод определяется согласно п.77 Правил.

3.3. Объем водопотребления Абонента определяется за расчетный период по пропускной способности присоединения к системе коммунального водоснабжения при его действии круглосуточно полным сечением со скоростью движения воды в нем 1,2 м / сек с момента обнаружения – в любом из следующих случаев:

- потребление воды без договора, а также по объектам, не включенным в договор;

- при нарушении целостности пломбы на водомере или задвижках обводных линий водомерного узла, либо других устройствах Абонента, опломбированных представителем Поставщика (нарушением целостности пломбы признается любое повреждение пломбы или оттиска на ней, либо проволоки, на которой эта пломба

установлена, позволяющая Абоненту снимать или устанавливать пломбу без участия представителя Поставщика);

- при истечении месячного срока со дня выдачи Абоненту представителям Поставщика уведомления о приведении водомерного узла в соответствии с нормативными документами, о замене калибра водомера, изменения места установки водомерного узла с целью обеспечения правильного учета потребляемой Абонентом воды и соблюдения Правил техники безопасности;

- при отсутствии у Абонента акта о приемке водомерного узла, при отсутствии или неисправности водомера более 30 дней, по истечении установленного межповерочного интервала средств измерений.

3.4. При отсутствии средств измерений сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Поставщика, объем сточных вод принимается равным суммам объемов воды, полученных Абонентом и его субабонентами из всех источников водоснабжения учтенными средствами измерений или нормативов водопотребления.

3.5. Если проверкой установлены расхождения между показаниями средств измерений и представленными Абонентом сведениями, Поставщик производит перерасчет объемов полученной питьевой воды (сброшенных сточных вод) за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями средств измерений.

4. Порядок расчетов.

4.1. Подача питьевой воды и прием сточных вод оплачивается Абонентом по тарифам, установленными уполномоченными на то органами.

4.2. При установлении новых тарифов и других изменениях (р/счет, наименование и т.д.), последние доводятся до Абонента первым платежным требованием, без дополнительного согласования с Абонентом. Новые тарифы обязательны для сторон с момента введения их в действие.

4.3. Расчет за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды осуществляется ежемесячно путем перечисления денежных средств, не позднее 5 дней с момента выставления счета – фактуры Поставщиком. Расчетным периодом является календарный месяц.

4.4. Абонент оплачивает 100 % стоимости оказанных услуг по настоящему договору денежными средствами.

4.5. Согласно Постановлению Государственной Службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам от 17 декабря 2013 г. № 57-16-23/в тариф за 1 куб.м водоотведения составляет:

На период с 01.01.2014 по 30.06.2014 г

10,48 руб. без дополнительного предъявления НДС.

На период с 01.07.2014 по 31.12.2014 г

10,96 руб. без дополнительного предъявления НДС.

Общая годовая стоимость канализационных стоков, подлежащая к уплате по договору, определяется в сумме

9478 рублей 90 копеек, в том числе :

На период с 01.01.2014 по 30.06.2014 г

10,48 * 414,70 = 4346,06 руб.

На период с 01.07.2014 по 31.12.2014 г

10,96 * 468,33 = 5132,84 руб.

Годовая сумма договора составляет: 9478 рублей 90 копеек на момент направления договора Абоненту.

Сумма договора корректируется дополнительным оформлением и согласованием сторон в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента и изменения тарифов на отпуск воды и прием стоков.

Абонент использует следующие источники финансирования расходов по оплате водопотребления и водоотведения:

за счет средств, выделенных учредителем, в сумме: 9478 (Девять тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 90 коп.

4.7. При нарушении Абонентом сроков оплаты платежных документов Поставщик вправе ограничить или полностью прекратить подачу Абоненту питьевой воды и прием от него сточных вод.

Подача питьевой воды и (или) прием сточных вод восстанавливаются после погашения Абонентом задолженности и оплаты дополнительного счета Поставщика за работы по отключению и включению сетей Абонента.

4.8. В случае присоединения к Абоненту субабонентов, расчеты за отпущенную им питьевую воду и принятые от них сточные воды производятся с субабонентами в соответствии с договорами, заключенными между ними.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае подтопления подвальных помещений, вызванного отсутствием затворов, негерметичным закрытием ревизий, неисправным техническим состоянием приборов, канализационных и водопроводных сетей, сооружений на них, находящихся в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении Абонента, ответственность за причиненный ущерб несет Абонент, независимо от того, произошла авария (засор, подтопление) на канализационных и водопроводных сетях Абонента или Поставщика.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим нарушением реальный ущерб.

5.3. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных договором, Абонент вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней) за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации

5.4. За каждый день просрочки оплаты платежных документов Поставщика Абонент уплачивает Поставщику пени исчисляемую от неоплаченной в срок суммы в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору по причине форс-мажорных обстоятельств (с оформлением двустороннего соглашения), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий договор заключен на срок с « 01 » января 2014г. до «31 » декабря 2014г., вступает в силу со дня его подписания сторонами. Договор считается ежегодно продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении, либо о заключении нового договора.

6.2. Изменение условий договора и его расторжение производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Ответственным лицом за обеспечение надлежащего содержания помещения, сохранность оборудования узлов учета, целостности пломб на средствах измерений и задвижках на обводных линиях, пожарных гидрантах с полномочиями подписывать документы по определению объемов поданной питьевой воды, принятых сточных вод и фиксирующих факты нарушения условий настоящего договора Абонентом назначается: Директор ООО «ХЕВЕШ» Фомина Е.Д. тел. 2-49-87

Должность, Ф.И.О., адрес, телефон

7.2. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в настоящем договоре, стороны руководствуются действующими Правилами, действующим гражданским законодательством, иными правовыми актами и актами, содержащими нормы гражданского права.

7.3. Споры, возникшие между сторонами при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего Договора, стороны обязуются решать путем переговоров.

Разногласия, по которым стороны не достигнут договоренности, разрешаются в установленном законодательством порядке.

7.4. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Поставщика, другой – у Абонента.

8. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи сторон

ПОСТАВЩИК

ООО «ХЕВЕШ»
429500, Чебоксарский район,
п. Кугеси, ул. Советская, 35а
тел. 2-49-87
ИНН 2128043509/КПП 212801001
Р/С 40702810175220101163
Отделение № 8613 Сбербанка России
г. Чебоксары
БИК 049706609
40702810175220101163

/Е.Д.Фомина/



АБОНЕНТ

МБДОУ Абашевский д/с «Хевел»,
Чебоксарского района Чувашской Республики
429500, с. Абашево Тел.2-77-13
ИНН 2116810590 КПП 211601001
Р/С 40701810500001000270
ГРКЦ НБ ЧР Банка России г. Чебоксары
БИК 049706001
д/сч 201666Р0062
Финансовый отдел администрации
Чебоксарского района Чувашской Республики

/Кондратьева О.В./

